



IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACION Y TIPO DE ACTUACIONES

SUNC

P

3

ORDINAL DE IDENTIFICACION

P EL PORTIL

R EL RINCÓN

TIPO DE ACTUACION

SUNC: SUELOS URBANOS NO CONSOLIDADOS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

IDENTIFICADOR	Nº ZONA	ÁREA DE REPARTO	USO CARACTERÍSTICO	SUPERFICIE (m²)	EDIFICABILIDAD (m²t / m²s)	DENSIDAD (viv / Ha)
SUC	P-1	20	Residencial	79.428	0,3743	35,63
SUC	P-2	21	Residencial	174.728	1,1704	136,95
SUC	P-3	22	Residencial	232.237	0,1800	17,08

SUNC - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

IDENTIFICADOR	Nº ZONA	ÁREA DE REPARTO	USO CARACTERÍSTICO	SUPERFICIE (m²)	EDIFICABILIDAD (m²t / m²s)	EDIFICABILIDAD (m²t)	DENSIDAD (viv / Ha)	VIVIENDAS Nº TOTAL m²	VIV. V.P Nº % EDIF. RESIDENCIAL
SUNC	P-1	5	Terciario	10.930	0,5489	6.000	-	-	-

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

SUELO URBANO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

USOS GLOBALES

RESIDENCIAL

DELIMITACIÓN SUELO URBANO CONSOLIDADO

USOS GLOBALES

RESIDENCIAL

TERCIARIO

DELIMITACIÓN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SISTEMAS

SISTEMA GENERAL RED VIARIA

SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

DELIMITACIÓN DE DESLINDE MARÍTIMO-TERRESTRE

DELIMITACIÓN DE ZONA DE SERVIDUMBRE Y PROTECCIÓN

ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL (500m)

3.2

Escala 1:4.000

NÚCLEO URBANO DE EL PORTIL.
ESTRUCTURA DEL NÚCLEO URBANO.

PUNTA UMBRÍA

Septiembre 2009

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

AYUNTAMIENTO DE PUNTA UMBRÍA. CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Urbanismo y Arquitectura López Bermúdez