



SUNC - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

IDENTIFICADOR	Nº ZONA	ÁREA DE REPARTO	USO CARACTERÍSTICO	SUPERFICIE (m²)	EDIFICABILIDAD (m²t / m²s)	EDIFICABILIDAD (m²t)	DENSIDAD (viv / Ha)	VIVIENDAS		VIV. V.P.	
								Nº	TOTAL m²	Nº	% EDIF. RESIDENCIAL
SUNC	R1	6	Residencial	551.320	0,0477	26.000	4,09	220	26.000	-	-
SUNC	R2	6	Residencial	122.956	0,0477	5.870	4,06	50	5.870	-	-
AA	R1	-	-	69.980	-	-	-	-	-	-	-
AA	R2	-	-	8.437	-	-	-	-	-	-	-
AA	R3	-	-	1.925	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL				754.618	-	31.870	-	78.988	-	48.39%	-

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

SUELO URBANO Y URBANIZABLE

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

USO GLOBAL RESIDENCIAL

DELIMITACIÓN SUELO URBANO

DELIMITACIÓN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

ZONA SERVIDUMBRE DE VISTAS DEL MONTE PÚBLICO
(100m en S.Urbanos y Urbanizables y
200m en S. No Urbanizables)

SISTEMAS

SGVP

SISTEMA GENERAL VÍAS PECUARIAS

SISTEMA GENERAL RED VIARIA

SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

IDENTIFICACION Y TIPO DE ACTUACIONES

SUNC

P

3

ORDINAL DE IDENTIFICACION

P EL PORTIL

R EL RINCÓN

TIPO DE ACTUACION

SUNC: SUELOS URBANOS NO CONSOLIDADOS

AA: ACTUACIÓN AISLADA



3.3
Escala 1:4.000

NÚCLEO URBANO DE EL RINCÓN.
ESTRUCTURA DEL NÚCLEO URBANO.

Septiembre 2009