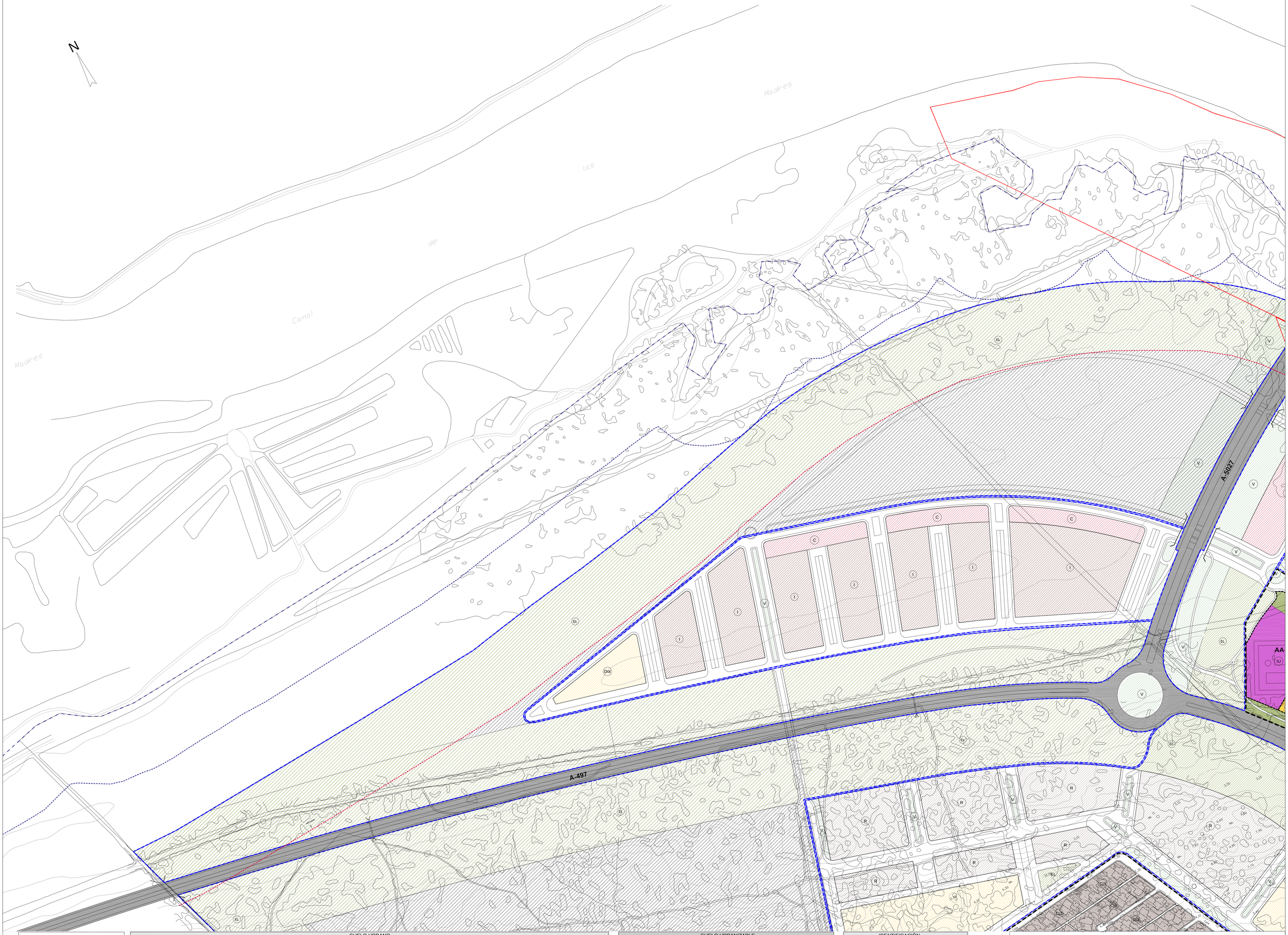


DELIMITACIÓN SUELO URBANO
DELIMITACIÓN DE ÁREAS EN SUELO URBANO CONSOLIDADO, NO CONSOLIDADO Y ACTUACIONES AISLADAS
DELIMITACIÓN ÁREAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
DELIMITACIÓN SECTORES EN SUELO URBANIZABLE ORDENADO
DELIMITACIÓN SECTORES EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
DELIMITACIÓN SECTORES EN SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE
LIMITE DE ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE COSTAS
ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL (500m)
ZONA SERVIDUMBRE DE VISTAS DEL MONTE PÚBLICO (100m)
TERRENO PRIVADO AFECTADO POR LA ZONA DE SERVIDUMBRE DEL DPMT

SUELO URBANO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

USO RESIDENCIAL

ÁREA CENTRAL
- (C) CASCO

EDIFICACIÓN ABIERTA
- UNIFAMILIAR AISLADA
  - (C1) Ciudad Jardín 1
  - (C2) Ciudad Jardín 2
  - (C3) Ciudad Jardín 3
  - (C4) Ciudad Jardín 4
- (Ad) EDIFICACION EN PARCELA CON TIPOLOGIA DE UNIFAMILIAR ADOSADA
- (B) EDIFICACION EN BLOQUE
- (M) MANTENIMIENTO
- (R) TIPOLOGÍA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA

USO TERCIARIO
- (C) COMERCIAL, ADMINISTRATIVO, OCIO
- (H) HOTELERO
  1. HOTEL MANTENIMIENTO
  2. APARTAMENTOS TURÍSTICOS MANTENIMIENTO
  3. HOTEL
- COMERCIAL-HOTELERO
- (Cl) COMERCIAL CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA
- (H/) HOTELERO CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA

USO DOTACIONAL

EQUIPAMIENTO
- (Ed) Equipamiento Educativo
- (Dd) Equipamiento Deportivo
- (S) Servivios de Interés Público y Social
- (De) Dotaciones Especiales
- (In) Instalación Náutica
- (Pr) Privado
- (P) Aparcamiento

(Dot) DOTACIONAL CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA

USO INDUSTRIAL
- (I) INDUSTRIAL

USO INFRAESTRUCTURAS
- (IU) SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS

USO ESTACIÓN DE SERVICIO
- (ES) ESTACIÓN DE SERVICIO

ESPACIOS LIBRES
- ESPACIOS LIBRES
  - (EL-P) Parque
  - (EL-PF) Parque ferial
  - (EL-PL) Plaza-Jardín
  - (EL-) Espacio libre privado
- (ELr) ESPACIOS LIBRES CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA
- (V) PROTECCIÓN DE VIARIO
- (P) APARCAMIENTO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- (R) TIPOLOGÍA RESIDENCIAL
- (C) COMERCIAL Y TERCIARIO
- (Dot) DOTACIONAL
- (EL) ESPACIOS LIBRES

SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- (R) TIPOLOGÍA RESIDENCIAL
- (H) HOTELERO
- (Do) DOTACIONAL
- (EL) ESPACIOS LIBRES
- (V) PROTECCIÓN DE VIARIO

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- (R) TIPOLOGÍA RESIDENCIAL
- (C) USO COMERCIAL Y TERCIARIO
- (I) USO INDUSTRIAL
- (Dot) DOTACIONAL
- (EL) ESPACIOS LIBRES
- (V) PROTECCIÓN DE VIARIO

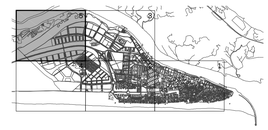
SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- (EL) ESPACIOS LIBRES

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN DE SISTEMAS GENERALES
- (SGEL) SISTEMA GENERAL ESPACIOS LIBRES
- (SGEQ) SISTEMA GENERAL DOTACIONES
- (SGCM) SISTEMA GENERAL COMUNICACIONES
- (SGCM-P) SISTEMA GENERAL COMUNICACIONES-PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL VIARIO

ALINEACIONES
- DELIMITACIÓN LINEA ALINEACIÓN EXTERIOR
- DELIMITACIÓN LINEA EDIFICACIÓN
- LINEA CAMBIO DE ORDENANZA

(P.-) BIENES PROTEGIDOS
ENTORNO DE LOS BIENES PROTEGIDOS



Hoja 5
4.1
Escala 1:2.000

NÚCLEO PRINCIPAL.
ORDENACIÓN PORMENORIZADA.
Núcleo Urbano Punta Umbría.

Noviembre 2009

PUNTA UMBRÍA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
AYUNTAMIENTO DE PUNTA UMBRÍA. CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO