- DELIMITACIÓN SUELO URBANO
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS EN SUELO URBANO CONSOLIDADO, NO CONSOLIDADO Y ACTUACIONES AISLADAS
- DELIMITACIÓN ÁREAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
- DELIMITACIÓN SECTORES EN SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- DELIMITACIÓN SECTORES EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- DELIMITACIÓN SECTORES EN SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE COSTAS
- ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL (500m)
- ZONA SERVIDUMBRE DE VISTAS DEL MONTE PÚBLICO (100m)
- TERRENO PRIVADO AFECTADO POR LA ZONA DE SERVIDUMBRE DEL DPMT

SUELO URBANO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

USO RESIDENCIAL

ÁREA CENTRAL
- (C) CASCO

EDIFICACIÓN ABIERTA
- UNIFAMILIAR AISLADA
  - (C1) Ciudad Jardín 1
  - (C2) Ciudad Jardín 2
  - (C3) Ciudad Jardín 3
  - (C4) Ciudad Jardín 4
- (Ad) EDIFICACION EN PARCELA CON TIPOLOGIA DE UNIFAMILIAR ADOSADA
- (B) EDIFICACION EN BLOQUE
- (M) MANTENIMIENTO
- (R) TIPOLOGÍA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA

USO TERCIARIO
- (C) COMERCIAL, ADMINISTRATIVO, OCIO
- (H) HOTELERO
  1. HOTEL MANTENIMIENTO
  2. APARTAMENTOS TURÍSTICOS MANTENIMIENTO
  3. HOTEL
- COMERCIAL-HOTELERO
- (Cr) COMERCIAL CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA
- (Hr) HOTELERO CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA

USO DOTACIONAL

EQUIPAMIENTO
- (Do) Equipamiento Educativo
- (Do) Equipamiento Deportivo
- (S) Servicios de Interés Público y Social
- (De) Dotaciones Especiales
- (n) Instalación Náutica
- (★) Privado
- (P) Aparcamiento

(Dot) DOTACIONAL CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA

USO INDUSTRIAL
- (I) INDUSTRIAL

USO INFRAESTRUCTURAS
- (IU) SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS

USO ESTACIÓN DE SERVICIO
- (Es) ESTACIÓN DE SERVICIO

ESPACIOS LIBRES
- ESPACIOS LIBRES
  - EL- (P) Parque
  - EL- (PF) Parque ferial
  - EL- (PL) Plaza-Jardín
  - EL- (★) Espacio libre privado
- (ELr) ESPACIOS LIBRES CON PLANEAMIENTO DE REFERENCIA
- (V) PROTECCIÓN DE VIARIO
- (P) APARCAMIENTO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- (R) TIPOLOGÍA RESIDENCIAL
- (C) COMERCIAL Y TERCIARIO
- (Dot) DOTACIONAL
- (EL) ESPACIOS LIBRES

SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- (R) TIPOLOGÍA RESIDENCIAL
- (H) HOTELERO
- (Dot) DOTACIONAL
- (EL) ESPACIOS LIBRES
- (V) PROTECCIÓN DE VIARIO

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- (R) TIPOLOGÍA RESIDENCIAL
- (C) USO COMERCIAL Y TERCIARIO
- (I) USO INDUSTRIAL
- (Dot) DOTACIONAL
- (EL) ESPACIOS LIBRES
- (V) PROTECCIÓN DE VIARIO

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- (EL) ESPACIOS LIBRES

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN DE SISTEMAS GENERALES
- SGEL SISTEMA GENERAL ESPACIOS LIBRES
- SGEQ SISTEMA GENERAL DOTACIONES
- SGCM SISTEMA GENERAL COMUNICACIONES
- SGCM-P SISTEMA GENERAL COMUNICACIONES-PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL VIARIO

ALINEACIONES
- DELIMITACIÓN LINEA ALINEACIÓN EXTERIOR
- DELIMITACIÓN LINEA EDIFICACIÓN
- LINEA CAMBIO DE ORDENANZA

(P-*) BIENES PROTEGIDOS
ENTORNO DE LOS BIENES PROTEGIDOS

Hoja 2

4.1

Escala 1:2.000

NÚCLEO PRINCIPAL.

ORDENACIÓN PORMENORIZADA.

Núcleo Urbano Punta Umbría.

Noviembre 2009

PUNTA UMBRÍA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

AYUNTAMIENTO DE PUNTA UMBRÍA. CONSEJERIA DE VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO